



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» декабря 2023 года

№ 90

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденному Решением Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 79 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.10.2019 № 182)

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Жигули от 24.12.2019 № 192 (далее по тексту – Положение), администрация сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания на территории сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - с.п. Жигули) по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении изменений в Генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденному Решением Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 79 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.10.2019 № 182)» (приложение № 1) и проекту изменений в Генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской (приложение № 1.1., приложение № 1.2., приложение № 1.3., приложение № 1.4., приложение № 1.5., приложение № 1.6., приложение № 1.7.) (далее - Проект изменений в Генеральный план).

1.1. Перечень информационных материалов к Проекту:

1) карта обоснования внесения изменений в генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000 (приложение № 2);

2) карта обоснования внесения изменений в генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:10000 (приложение № 3);

3) материалы по обоснованию проекта изменений в генеральный план сельского

поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области (пояснительная записка) (приложение № 4).

4) материалы по обоснованию проекта изменений в генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области (пояснительная записка 2019 года). (приложение № 5).

2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения).

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции Проекта;
- 3) проведение экспозиции Проекта изменений в Генеральный план, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.1. Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план, осуществляется путем принятия и опубликования, а также размещения в сети «Интернет» данного постановления.

4. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

5. Срок проведения публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план в соответствии с разделом 4 Положения публичных слушаний составляет 25 дней - с 29.12.2023 года по 22.01.2024 года.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Принимая во внимание наличие обеспеченности транспортной доступностью общественным транспортом жителей населенного пункта - с. Валы сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области до населенного пункта - с. Жигули, провести экспозицию по Проекту изменений в Генеральный план в здании администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: село Жигули ул. Центральная, д. 28А с 09.01.2024 года по 15.01.2024 года.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту изменений в Генеральный план осуществляется Администрацией сельского поселения специалистом 1 категории администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области Копша Анной Даниловной.

8. Разместить Проект изменений в Генеральный план и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год».

9. Участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект изменений в Генеральный план;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

- 1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения,

адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта изменений в Генеральный план и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта изменений в Генеральный план участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту изменений в Генеральный план:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – Администрации сельского поселения:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Жигули, ул. Центральная, дом 28А;

- на адрес электронной почты: adm.jiguli@yandex.ru администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»));

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по Проекту изменений в Генеральный план с 09.01.2024 года по 15.01.2024 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

12. Собрание участников публичных слушаний состоится:

- в селе Валы – 11.01.2024 года в 18:00, по адресу: ул. Молодежная, дом 8;

- в селе Жигули – 12.01.2024 года в 18:00, по адресу: ул. Центральная, дом 8 в здании Дома культуры сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области;

13. Назначить лицом, ответственным за консультирование посетителей экспозиции по Проекту изменений в Генеральный план – специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Копша Анну Даниловну.

14. Назначить лицом, уполномоченным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции по Проекту изменений в Генеральный план – специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Капша Анну Даниловну.

15. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение собраний публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план, организацию приема замечаний, предложений и письменных обращений в процессе проведения собраний публичных слушаний по изменениям в Генеральный план, а также заявлений на участие в проведение собраний публичных слушаний по изменениям в Генеральный план, за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по изменениям в Генеральный план:

- в селе Валы – специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Копша Анну Даниловну;

- в селе Валы – специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Копша Анну Даниловну;

16. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания, протокола публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту - специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Копша Анну Даниловну.

17. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план – Главу сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области Елисеева Владимира Александровича.

18. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план - специалиста 1 категории Администрации сельского поселения Копша Анну Даниловну.

19. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом изменений в Генеральный план обеспечить:

- официальное опубликование Проекта изменений в Генеральный план в газете «Жигули»;

- размещение Проекта изменений в Генеральный план на официальном сайте Администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2024 год»;

- размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект.

20. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Жигули
муниципального района Ставропольский
Самарской области



V.A. Елисеев