

**Индивидуальный предприниматель
С.Н. Жалнин**

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области

Подрядчик: ИП Жалнин С.Н.

Договор: № 28-24/76 от 16.05.2024 г.

**Документация по планировке территории
в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь,
расположенной в муниципальном районе Ставропольский
Самарской области**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1
Разделы 1, 2

Самара 2024 г.

**Индивидуальный предприниматель
С.Н. Жалнин**

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области

Подрядчик: ИП Жалнин С.Н.

Договор: № 28-24/76 от 16.05.2024 г.

**Документация по планировке территории
в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги
общего пользования межмуниципального значения
в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь,
расположенной в муниципальном районе Ставропольский
Самарской области**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1
Разделы 1, 2

Индивидуальный предприниматель



С.Н. Жалнин

ГИП

К.А. Нестеренко

Самара 2024 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Шифр
Том 1. Основная часть проекта планировки территории		
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ОЧ.ППТ.ГЧ
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ОЧ.ППТ.ТЧ
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	МО.ППТ.ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	МО.ППТ.ТЧ
Том 3. Основная часть проекта межевания территории		
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	ОЧ.ПМТ.ГЧ
	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	ОЧ.ПМТ.ТЧ
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	МО.ПМТ.ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	МО.ПМТ.ТЧ

Изм. инв. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм. № подл.	

						Документация по планировке территории		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Нестеренко			09/2024			
Проверил		Фамилия						
Должность		Фамилия						
Н. контр.		Фамилия						
Утв. (ГИП)		Нестеренко			09/2024			
						Положение о размещении линейного объекта		
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	3	78
						ИП Жалнин С.Н.		

Содержание

Раздел 1. Графические материалы	6
Раздел 2. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области.....	19
2.1. Наименование, основные характеристики объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	20
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зона планируемого размещения линейного объекта.....	21
2.3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения.....	21
2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	30
2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	32

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист 4
					09.2024		

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 33

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 37

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 40

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 50

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 59

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 69

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	5
					09.2024		

Раздел 1. Графические материалы

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта
--

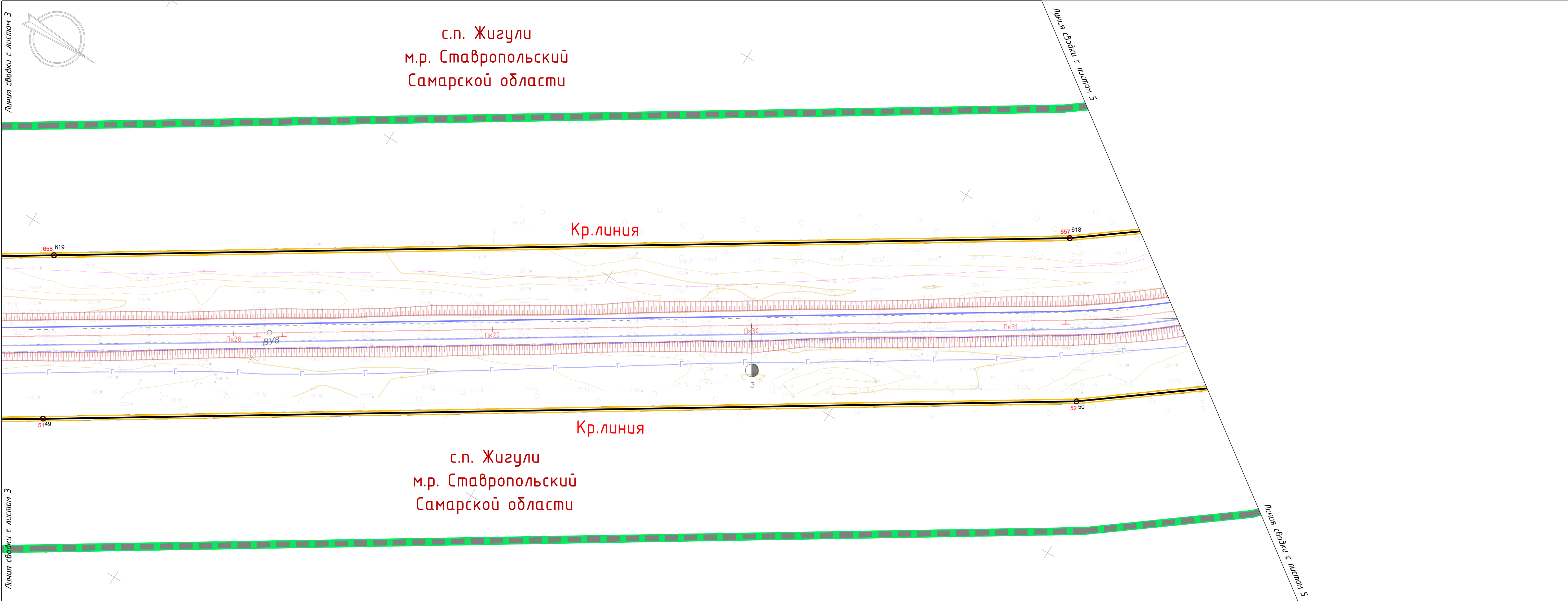


Схема раскладки листов

Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

120

Номера характерных точек границ ЗПР ЛО

Придорожная полоса

Устанавливаемые красные линии

Существующие красные линии

Отменяемые красные линии

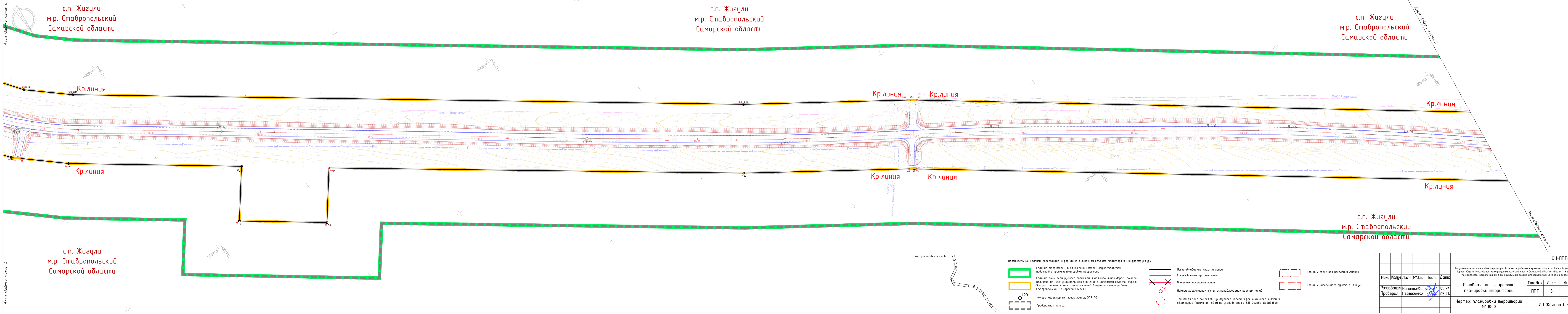
120

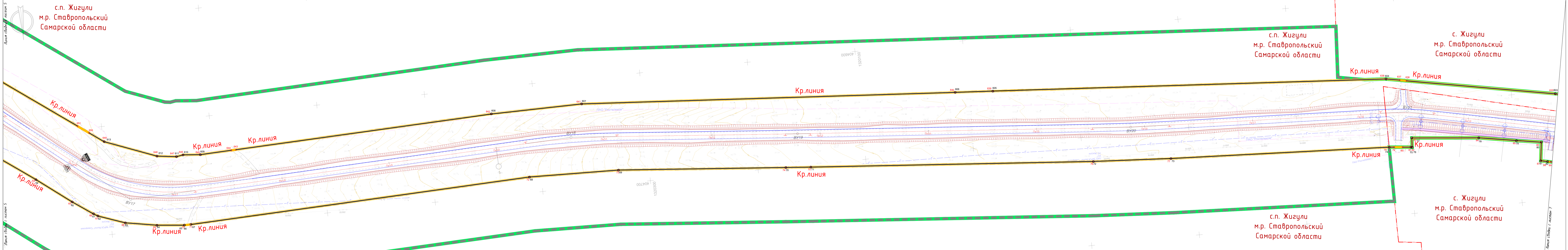
Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Защитная зона объектов культурного наследия регионального значения «Дом купца Гасилина», «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»

Границы сельского поселения Жигули

Границы населенного пункта с. Жигули





Линия сдвоя с листом 5

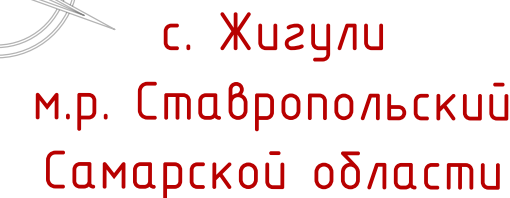
Линия сдвоя с листом 7

Схема раскладки листов

Пояснительные надписи, содержащие информация о линейном объекте транспортной инфраструктуры

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области
- Номера характерных точек границ ЗПР ЛО
- Придорожная полоса
- Устанавливаемые красные линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Защитная зона объектов культурного наследия регионального значения «Дом купца Гасилина», «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»
- Границы сельского поселения Жигули
- Границы населенного пункта с. Жигули

						04-ППТ-1. ГЧ		
						Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Студия	Лист
Разработал	Игнатьева	1	05.24	Игн.	05.24		ППТ	6
Проверил	Нестеренко	1	05.24	Нест.	05.24	Чертеж планировки территории М1:1000	ИП Жалнин С.Н.	



Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

Защитная зона объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Гасилова»

Линия сводки с листом 7

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»

Защитная зона объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца Гасилова»

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

Линия сводки с листом 9

Линия сводки с листом 9

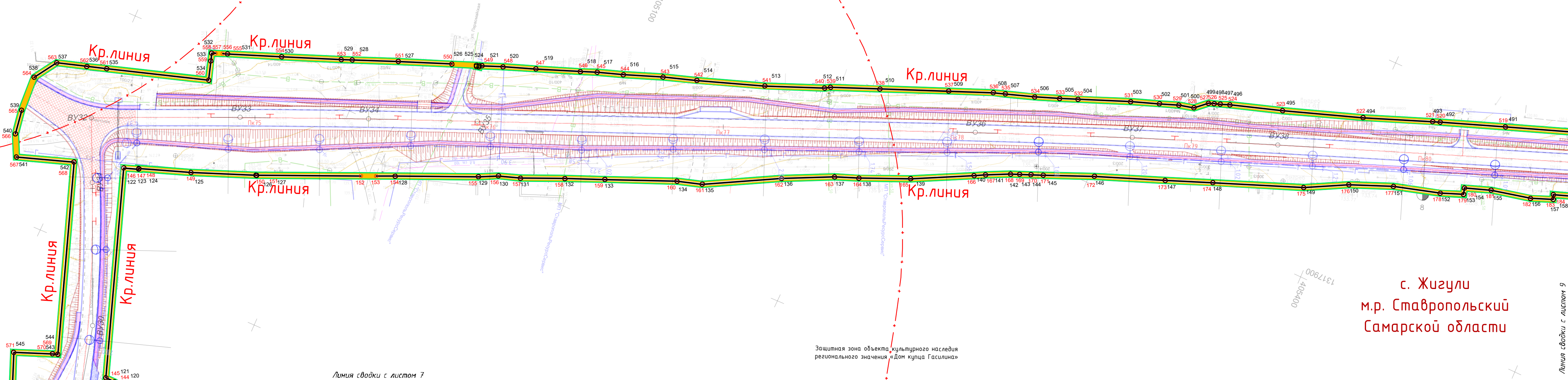


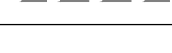
Схема раскладки листов

Линия сводки с листом 7

Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры



120 Номера характерных точек границ ЗПР ЛО



Придорожная полоса



Устанавливаемые красные линии

Существующие красные линии

Отменяемые красные линии

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

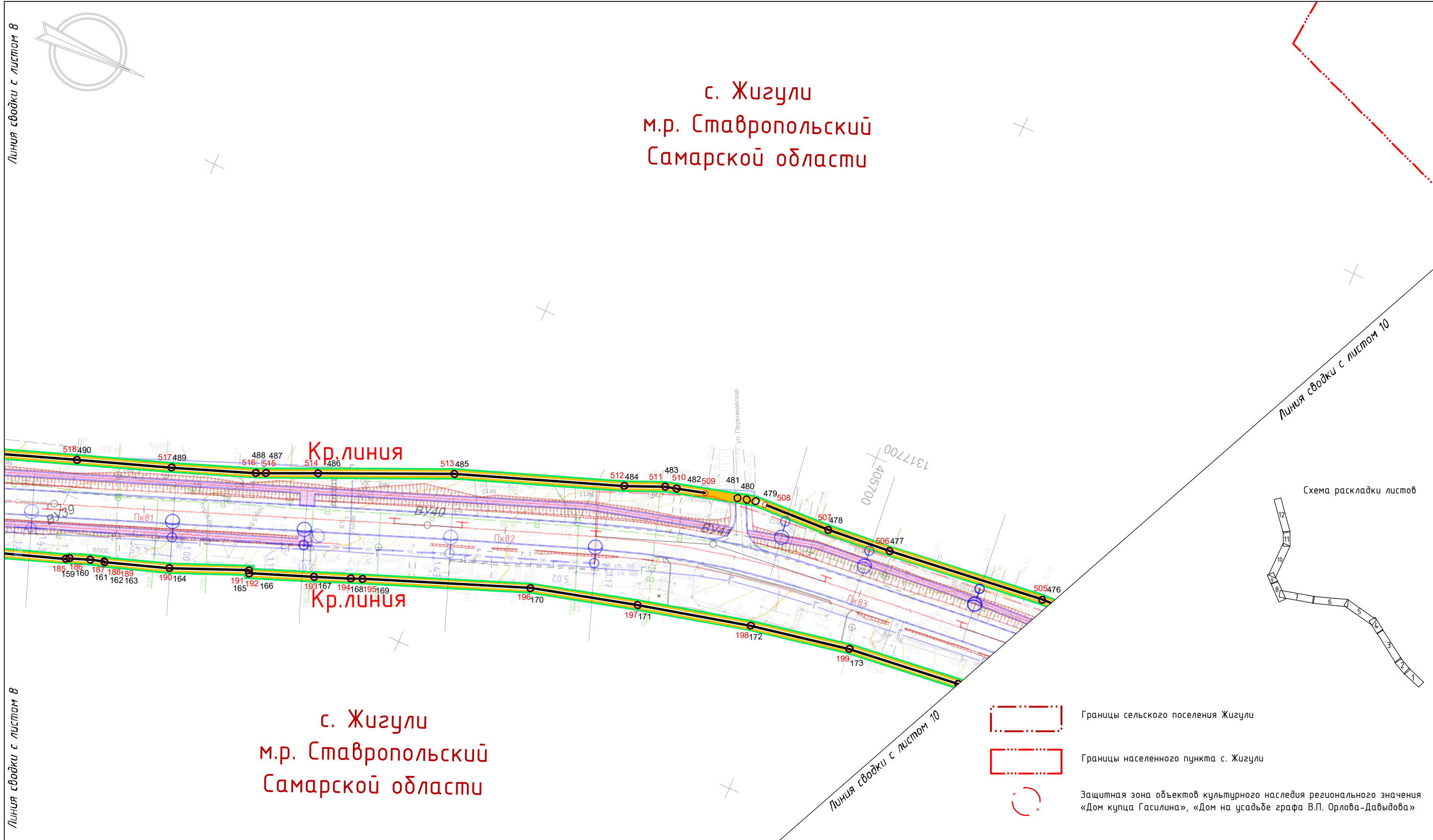
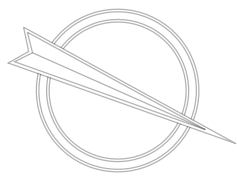
Защитная зона объектов культурного наследия регионального значения:
«Дом купца Гасилина», «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»



Границы сельского поселения Жизули

Границы населенного пункта с. Жигули

						ОЧ-ППТ-1. ГЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межуниципального значения в Самарской области «Эра!» - Жигули - плуонерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Игнатъева				05.24		ППТ	8	12
Проверил	Нестеренко				05.24	Чертеж планировки территории М1:1000	ИП Жалнин С.Н.		

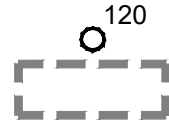


Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области



Номера характерных точек границ ЗПР ЛО

Придорожная полоса



Устанавливаемые красные линии



Существующие красные линии

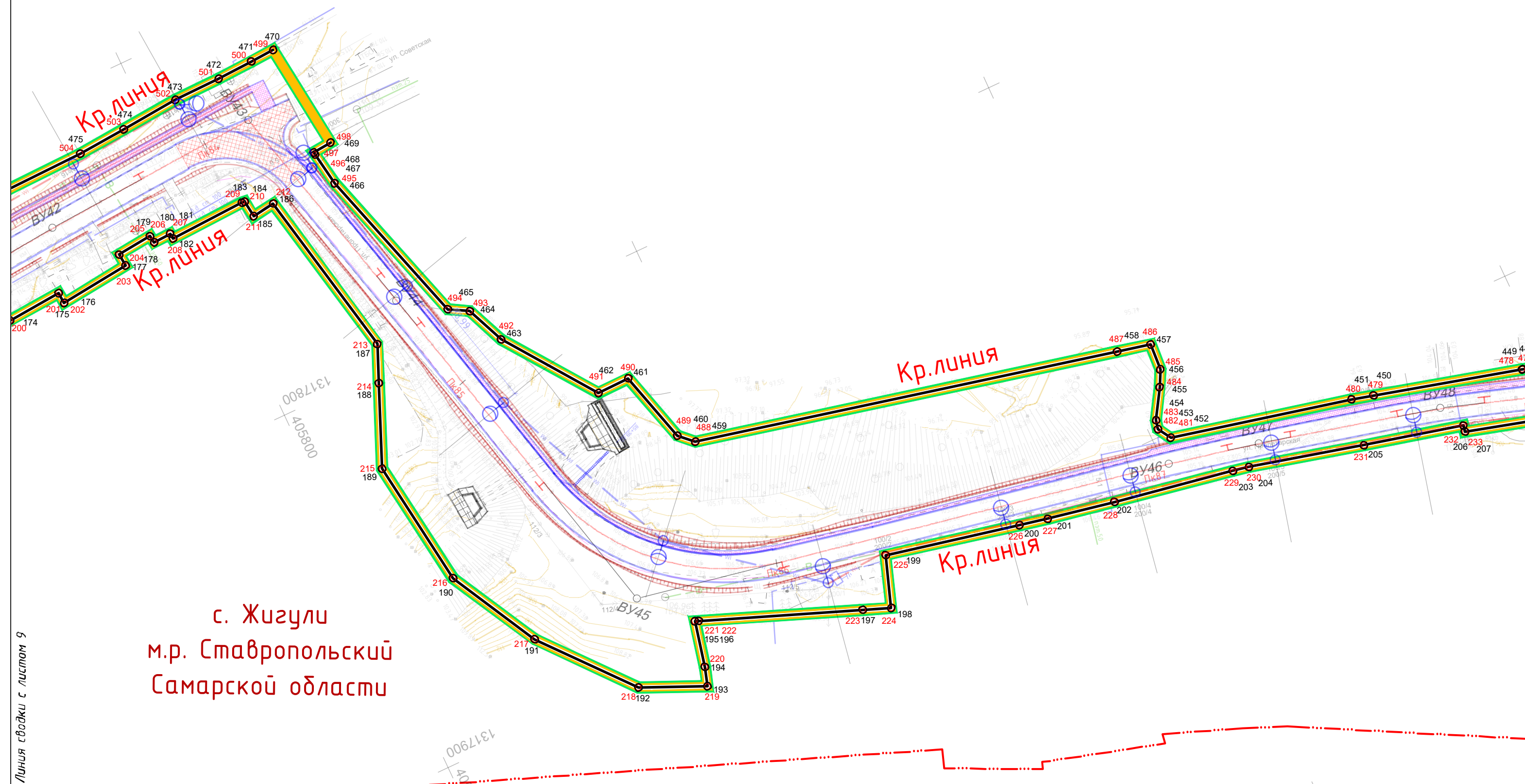


Отменяемые красные линии



Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

						ОЧ-ППТ-1. ГЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Игнатъева	А.И.	05.24				ППТ	8	12
Проверил	Нестеренко	А.И.	05.24			Чертеж планировки территории М1:1000	ИП Жалнин С.Н.		



с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

с. Жигули
м.р. Ставропольский
Самарской области

Кр. линия

20 Кр.лицня

Кр. линия

Кр.лунця

К. П. ДИНИЯ

226200
КП ДУНЦЯ

Кр. линия

20 Кр.лицня

Кр. линия

Кр.лунця

К. П. ДИНИЯ

226200
КП ДУНЦЯ

Схема раскладки листов

Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры



Граница территории, в отношении которой осуществляется



пользования межмуниципального значения в Самарской области

Номера характерных точек границ ЗПР Л

Придорожная полоса



— Устанавливаемые красные линии



← Отменяемые красные линии



... ..



7

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Игнатъева				05.24
Проверил	Нестеренко				05.24

Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули - пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

Основная часть проекта

Планировки территории	
-----------------------	--

Чертеж планировки терри
М1:1000

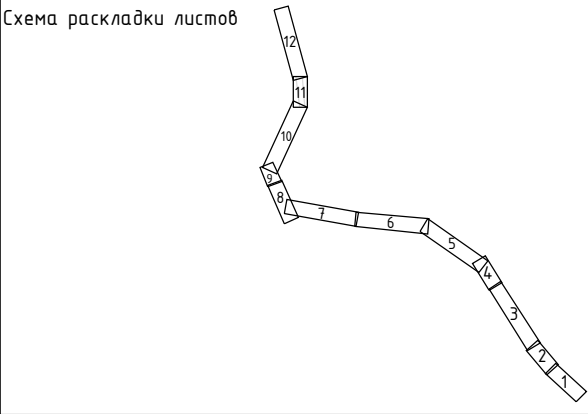
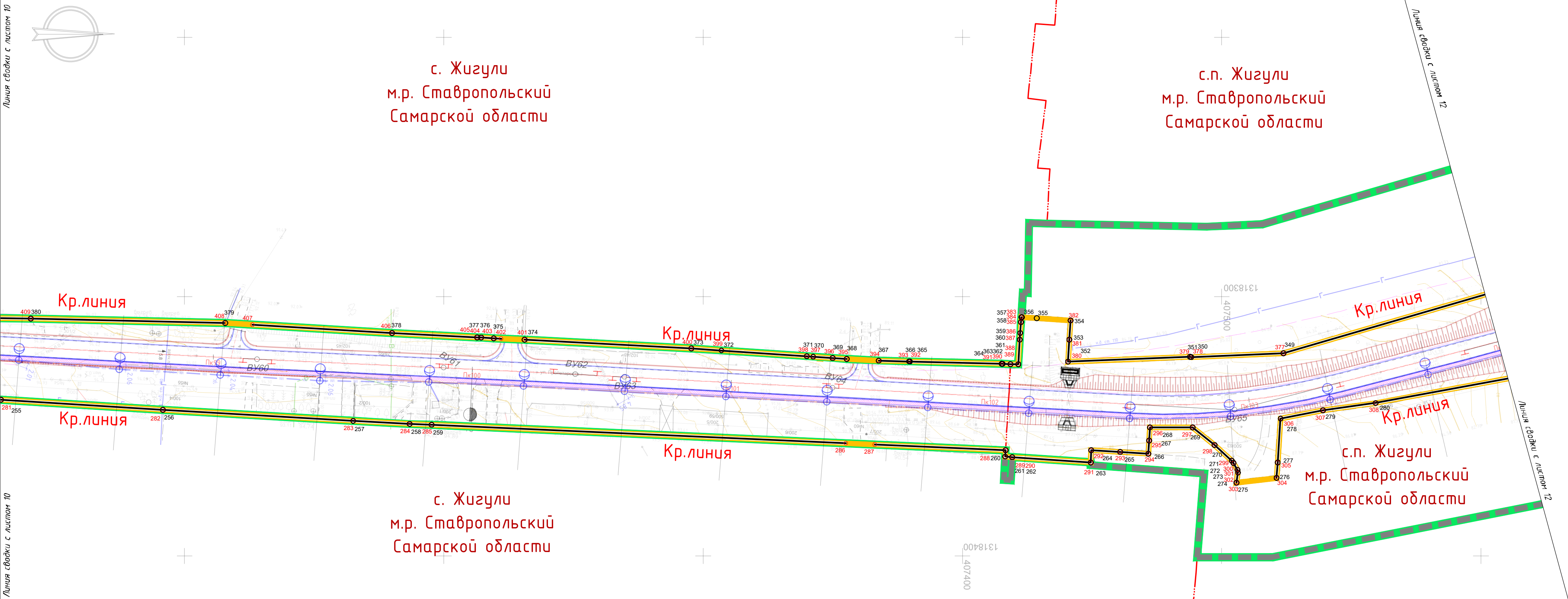
04-ППТ-1. ГЧ

Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули - пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

Основная часть проекта

Планировки территории	
-----------------------	--

Чертеж планировки терри
М1:1000



Пояснительные надписи, содержащие информацию о линейном объекте транспортной инфраструктуры

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области
- 120

Номера характерных точек границ ЗПР ЛО
- Придорожная полоса

- Устанавливаемые красные линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- 120

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Защитная зона объектов культурного наследия регионального значения «Дом купца Гасилина», «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»

- Границы сельского поселения Жигули
- Границы населенного пункта с. Жигули

						04-ППТ-1. ГЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули - пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Игнатъева				05.24		ППТ	11	12
Проверил	Нестеренко				05.24	Чертеж планировки территории М1:1000	ИП Жалнин С.Н.		

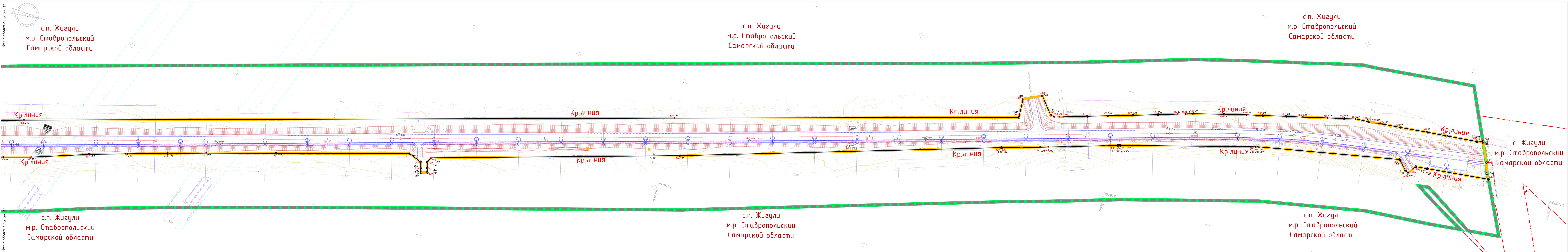


Схема раскладки листов

Пояснительные надписи, содержащие информация о линейном объекте транспортной инфраструктуры

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

Номера характерных точек границ ЗПР ЛО

Придорожная полоса
- Устанавливаемые красные линии

Существующие красные линии

Отменяемые красные линии

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Защитная зона объектов культурного наследия регионального значения «Дом купца Гасилина», «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова»
- Границы сельского поселения Жигули

Границы населенного пункта с. Жигули

						04-ППТ-1. ГЧ			
						Документация по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Студия	Лист	Листов
Разработал	Игнатьева				05.24		ППТ	12	12
Проверил	Нестеренко				05.24	Чертеж планировки территории М1:1000	ИП Жалнин С.Н.		

Раздел 2. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

Общие положения

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 «Об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 677 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014-2025 годы)».

Проект планировки территории подготовлен Индивидуальным предпринимателем Жалниным Сергеем Николаевичем на основании приказа министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 14.03.2024 № 69 «О подготовке документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области», а также задания на разработку документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области

Изм. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Документация по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Нестеренко			09/2024	Положение о размещении линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Фамилия					ПТТ	19	78
Должность		Фамилия					ИП Жалнин С.Н.		
Н. контр.		Фамилия							
Утв. (ГИП)		Нестеренко			09/2024				

(далее – автомобильная дорога) приложенного к договору № 28-24/76 от 16.05.2024, заключенному с министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

Площадь проектируемой территории составляет 1 323 807 кв.м. Перечень координат поворотных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории приведен в приложении 1.

Площадь зоны планируемого размещения (полосы отвода) автомобильной дороги составляет 594 328 кв.м. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения (полосы отвода) автомобильной дороги приведен в пункте 2.3 настоящего раздела.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий автомобильной дороги приведен в приложении 2.

Проект планировки территории выполнен на основании результатов инженерных изысканий, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью «РегионПроект» при подготовке проектной документации капитального ремонта автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский.

Цель разработки проекта планировки территории – выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения автомобильных дорог.

2.1. Наименование, основные характеристики объекта транспортной инфраструктуры регионального значения, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Автомобильная дорога на всем протяжении относится к IV категории и имеет на своем протяжении асфальтобетонное покрытие.

Протяженность автомобильной дороги составляет 11,760 км.

В настоящем проекте планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист
					09.2024		20

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Автомобильная дорога на всем протяжении относится к IV категории и имеет на своем протяжении асфальтобетонное покрытие.

Протяженность автомобильной дороги составляет 11,760 км.

В настоящем проекте планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зона планируемого размещения линейного объекта

Автомобильная дорога проходит на территории Ставропольского района Самарской области и обеспечивает связь с прилегающими населенными пунктами.

Автомобильная дорога отмыкает от автомобильной дороги «Урал».

Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения автомобильной дороги представлен в таблице 1.

Таблица 1

Поселение/городской округ	Населённые пункты в составе поселения/городского округа
1	2
Сельское поселение Жигули	Село Жигули

2.3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения

Зона планируемого размещения		
Площадь: 594328 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	401216,67	1323918,27
2	401245,35	1323908,72
3	401268,00	1323894,89
4	401289,18	1323881,63
5	401292,79	1323879,37
6	401305,75	1323867,40
7	401368,70	1323802,20
8	401405,41	1323836,17
9	401460,99	1323778,60
10	401424,28	1323744,63
11	401816,94	1323337,94
12	401831,57	1323322,67
13	401841,67	1323312,12
14	401843,39	1323310,33
15	401846,21	1323307,37
16	401856,59	1323296,50
17	401857,27	1323296,48
18	401857,30	1323295,75
19	401876,94	1323275,26
20	401896,57	1323254,75
21	401897,64	1323253,64
22	401897,62	1323253,53
23	401897,63	1323253,39

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта

Лист

21

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта

Зона планируемого размещения		
Площадь: 594328 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
96	404919,99	1318718,19
97	404931,17	1318643,91
98	404949,79	1318509,30
99	404960,28	1318432,56
100	404964,56	1318405,83
101	404967,81	1318389,47
102	404972,01	1318374,63
103	404981,84	1318341,55
104	404989,94	1318314,82
105	404993,52	1318298,67
106	404997,44	1318260,58
107	404996,66	1318254,42
108	404996,08	1318249,89
109	404993,69	1318231,03
110	404985,61	1318187,67
111	404985,06	1318184,71
112	404974,96	1318188,12
113	404969,85	1318168,69
114	404967,65	1318169,18
115	404964,29	1318169,91
116	404962,66	1318162,68
117	404960,38	1318163,20
118	404957,60	1318150,91
119	404956,64	1318146,63
120	404955,28	1318146,43
121	404951,25	1318146,29
122	404921,85	1318061,34
123	404927,97	1318059,20
124	404927,84	1318058,93
125	404948,91	1318051,42
126	404974,72	1318041,31
127	404975,01	1318041,20
128	405029,19	1318017,52
129	405061,83	1318003,30
130	405069,45	1317999,51
131	405078,43	1317996,58
132	405095,82	1317989,07
133	405111,66	1317982,45
134	405140,07	1317970,68
135	405150,43	1317967,48
136	405180,38	1317951,50
137	405200,81	1317941,69
138	405210,53	1317937,97
139	405230,82	1317929,21
140	405255,03	1317917,01
141	405259,35	1317914,74
142	405268,98	1317910,13
143	405272,56	1317908,65
144	405277,05	1317906,83
145	405281,95	1317904,87
146	405302,09	1317896,45
147	405330,42	1317885,81
148	405349,43	1317878,39
149	405385,71	1317864,57
150	405402,84	1317855,68
151	405420,51	1317848,60
152	405439,98	1317843,14
153	405449,31	1317839,53
154	405448,50	1317836,92
155	405459,35	1317833,10
156	405476,11	1317829,50
157	405485,14	1317826,01
158	405484,37	1317824,10
159	405506,74	1317816,39
160	405507,55	1317815,85
161	405512,97	1317813,91
162	405516,73	1317812,75
163	405516,82	1317812,93
164	405533,91	1317807,14
165	405554,22	1317798,78
166	405554,66	1317799,54
167	405571,41	1317793,12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта
--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта
--

Зона планируемого размещения		
Площадь: 594328 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
528	404992,31	1317979,61
529	404987,96	1317981,37
530	404964,20	1317990,58
531	404942,61	1317998,82
532	404936,29	1318001,29
533	404937,31	1318004,47
534	404939,81	1318012,38
535	404898,00	1318025,56
536	404889,87	1318028,13
537	404877,48	1318031,91
538	404871,21	1318041,45
539	404872,03	1318056,48
540	404873,68	1318066,75
541	404878,11	1318075,66
542	404901,43	1318067,65
543	404928,41	1318145,47
544	404926,29	1318146,21
545	404910,90	1318152,34
546	404915,83	1318164,76
547	404927,26	1318218,02
548	404934,03	1318261,32
549	404938,47	1318261,30
550	404939,44	1318303,89
551	404940,49	1318320,17
552	404940,12	1318324,33
553	404940,10	1318324,62
554	404939,95	1318326,34
555	404932,72	1318326,06
556	404921,07	1318325,17
557	404906,51	1318374,72
558	404901,45	1318401,54
559	404912,72	1318403,78
560	404919,72	1318405,57
561	404918,07	1318416,87
562	404909,84	1318462,28
563	404906,88	1318478,63
564	404903,47	1318501,74
565	404894,79	1318558,39
566	404893,86	1318565,99
567	404892,31	1318578,71
568	404888,94	1318597,55
569	404887,70	1318606,20
570	404884,10	1318628,15
571	404880,07	1318654,07
572	404877,84	1318653,57
573	404873,82	1318689,06
574	404871,63	1318706,09
575	404867,82	1318728,93
576	404863,27	1318753,55
577	404861,01	1318759,13
578	404856,81	1318780,30
579	404852,15	1318801,94
580	404852,32	1318806,53
581	404847,55	1318829,73
582	404846,21	1318835,96
583	404842,78	1318849,87
584	404841,33	1318856,82
585	404836,33	1318878,05
586	404831,43	1318904,96
587	404821,93	1318953,35
588	404820,73	1318957,11
589	404819,85	1318959,86
590	404815,44	1318988,05
591	404811,31	1319008,34
592	404802,66	1319049,59
593	404799,98	1319062,37
594	404799,51	1319066,27
595	404792,91	1319102,65
596	404789,33	1319114,65
597	404789,32	1319114,73
598	404779,54	1319155,46
599	404769,28	1319154,36

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Зона планируемого размещения		
Площадь: 594328 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
600	404763,35	1319179,87
601	404757,06	1319209,65
602	404755,90	1319215,22
603	404702,98	1319459,65
604	404673,88	1319614,05
605	404649,09	1319976,81
606	404646,71	1320011,56
607	404623,14	1320356,25
608	404624,04	1320440,24
609	404634,86	1320711,69
610	404633,47	1320727,61
611	404634,47	1320733,78
612	404632,18	1320751,69
613	404614,08	1320798,97
614	404249,45	1321302,29
615	404166,08	1321429,78
616	403809,47	1321929,65
617	403780,24	1321963,73
618	403742,66	1321992,77
619	403414,20	1322207,31
620	403365,45	1322239,09
621	403318,52	1322269,66
622	403231,76	1322326,03
623	403224,46	1322330,62
624	403221,03	1322332,79
625	403103,95	1322406,58
626	403058,63	1322434,60
627	403053,24	1322437,93
628	403038,19	1322447,22
629	401914,66	1323149,04
630	401897,97	1323164,06
631	401894,99	1323166,75
632	401892,49	1323169,01
633	401871,29	1323190,12
634	401854,84	1323207,27
635	401816,42	1323247,32
636	401809,58	1323254,50
637	401806,77	1323257,46
638	401349,10	1323734,43
639	401330,61	1323753,60
640	401279,91	1323804,33
641	401276,46	1323807,79
642	401271,32	1323812,92
643	401220,24	1323841,94
1	401216,67	1323918,27

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются градостроительными регламентами, установленными в пределах границ соответствующей территориальной зоны муниципального образования.

В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с п. 11.11 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330 – не менее 25 м.

Допускается размещение объектов дорожного сервиса, а также постов дорожно-патрульной службы, стоянок (парковок) транспортных средств в границах зоны планируемого размещения (полосы отвода) автомобильной дороги при условии соответствия их размещения требованиям нормативных документов и технических регламентов, регулирующих размещение указанных объектов.

Требования к размещению объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги установлены ГОСТ 33062-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса и СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85.

Требования к размещению постов дорожно-патрульной службы, стоянок (парковок) транспортных средств в границах полосы отвода автомобильной дороги установлены ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

Обеспечение автомобильной дороги объектами дорожного сервиса не должно ухудшать видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

Объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист 31
					09.2024		

32

№ п/п	Местоположение сооружения, км+	Расположение	Вид перекрываемого препятствия (лог, ручей и пр.)	Длина, м
6	8,535	На основном полотне	Суходол	39,10
7	9,154	На основном полотне	Суходол	15,00
8	10,237	На основном полотне	Суходол	15,20
9	10,445	На основном полотне	Суходол	16,10
10	11,190	На основном полотне	Суходол	18,10

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 27.05.2024 № УГООКН/484-вн земельный участок, испрашиваемый для проведения работ по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – «Жигули» – пионерлагерь в муниципальном районе Ставропольский Самарской области (согласно приложенной схеме), частично расположен в границах следующих зон с особым условием использования территории:

– защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Гасилина», расположенного по адресу: Ставропольский район, с. Жигули, ул. Советская, 34;

– защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом на усадьбе графа В.П. Орлова-Давыдова», расположенного по адресу: Ставропольский район, с. Жигули, ул. Центральная, 3, уточненный адрес: Ставропольский район, с. Жигули, ул. Центральная, 26-А.

Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Положение о размещении линейного объекта Лист 33
					09.2024	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Кроме того, испрашиваемый земельный участок расположен в непосредственной близости от указанных объектов культурного наследия.

Согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В отношении расположения на земельном участке, отводимом для проведения работ по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – «Жигули» – пионерлагерь в муниципальном районе Ставропольский Самарской области (согласно приложенной схеме), объектов археологического наследия, отмечаем следующее.

Археологическое обследование на вышеназванном участке не проводилось, в связи с чем, Управление не имеет данных о наличии либо об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист
					09.2024		34

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

объектов культурного наследия, в том числе, объектов археологического наследия.

В соответствии со статьей 30 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанные земли являются объектами государственной историко-культурной экспертизы (далее – историко-культурная экспертиза).

Историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение (статья 31 Федерального закона № 73-ФЗ).

Как установлено статьей 32 Федерального закона № 73-ФЗ единственным основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, является заключение историко-культурной экспертизы.

С учетом изложенного, в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ в случае проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, связанных с планировкой территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межуниципального значения в Самарской области «Урал» – «Жигули» – пионерлагерь в муниципальном районе Ставропольский Самарской области (согласно приложенной схеме), в адрес Управления необходимо представить результаты проведенных археологических полевых работ на земельном участке, предполагаемом к хозяйственному освоению, и заключение историко-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта			35
					09.2024				

культурной экспертизы по результатам проведенных археологических полевых работ на вышеназванном земельном участке.

По результатам рассмотрения отчета о проведенных археологических полевых работах и заключения историко-культурной экспертизы Управлением будет принято соответствующее решение.

Дополнительно сообщаем, что в районе размещения автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» – «Жигули» – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, находятся следующие объекты археологического наследия: объект культурного наследия федерального (общероссийского) значения, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Городище «Муромский городок», X-XIII вв. н.э.», расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, в 3 км северо-западнее с. Валы; выявленные объекты археологического наследия: Муромское I, селище, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, в 3 км к северо-западу от с. Валы; Муромское I, грунтовый могильник, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, в 3 км к северо-западу от с. Валы; Муромское II, селище, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, 2 км к ССЗ от с. Валы; Муромское II, грунтовый могильник, к северо-западу от с. Валы; Муромское IV, селище, расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, 2 км к северо-западу от с. Валы.

Все вышеперечисленные выявленные объекты археологического наследия поставлены на государственную охрану Распоряжением Главы Администрации Самарской области от 06.05.1993 № 426-р «Об утверждении результатов инвентаризации историко-культурного и природного наследия на территории Самарской области» и зарегистрированы в перечне объектов культурного наследия Самарской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта			36
					09.2024				

Границы территории указанных объектов археологического наследия не определены, картографические материалы отсутствуют.

Таким образом, проведение работ на испрашиваемом земельном участке возможно после соблюдения всех перечисленных требований федерального законодательства в области сохранения объектов культурного наследия, а именно:

режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах защитных зон объектов культурного наследия;

реализации согласованных с Управлением обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения работ с заключением государственной историко-культурной экспертизы;

проведения археологических полевых работ и получения заключения историко-культурной экспертизы по результатам проведенных работ.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно письму министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 08.05.2024 № МЛХ-03-03/1268 в границах размещения автомобильной дороги, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В соответствии с письмом Федерального государственного бюджетного учреждения «Национальный парк «Самарская Лука» от 30.05.2024 № 803 границы зоны размещения автомобильной дороги входят в границы Национального парка «Самарская Лука» на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 28.04.1984 № 161 «О создании национального парка «Самарская Лука», Решение исполнительного комитета Куйбышевского областного Совета народных депутатов «О создании государственного природного Национального парка «Самарская Лука» № 333 от 10.08.1984.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист 37
					09.2024		

Указанная территория по функциональному зонированию, согласно Положению о национальном парке «Самарская Лука», расположена в зоне хозяйственного назначения.

В соответствии с п. 11.4 Положения о национальном парке зона хозяйственного назначения предназначена для осуществления деятельности, направленной на обеспечение функционирования национального парка и жизнедеятельности граждан, проживающих на территории национального парка.

В зоне хозяйственного назначения допускается строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в границах национального парка населенных пунктов.

В Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о границе особо охраняемой природной территории федерального значения Национальный парк «Самарская Лука» и присвоен реестровый номер 63:00-9.2.

Учитывая письмо министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 31.05.2024 № МЛХ-05-02/1552 испрашиваемая территория, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, к землям лесного фонда не относится.

Согласно письму министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 15.05.2024 № МЛХ-04-01/1301 в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации (далее – ВК РФ), по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемая территория частично находится в береговой полосе, частично в прибрежной защитной полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов.

На испрашиваемом участке находятся поверхностные водные объекты (пересыхающие реки без названия, озеро без названия).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласно шпелмму мнннстретва лесного хозяйства, охраны окружающен среды и природопользования Самарской области от 15.05.2024 № МЛХ-04-01/1301 в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации (далее – ВК РФ), по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемая территория частично находится в береговой полосе, частично в прибрежной защитной полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов.

На испрашиваемом участке находятся поверхностные водные объекты (пересыхающие реки без названия, озеро без названия).

					09.2024	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Положение о размещении линейного объекта

Лист 38

На автомобильной дороге в целях пропуска водок проложены водопропускные трубы.

Согласно письму министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области от 27.05.2024 № МЛХ-04-02/1469 в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют участки недр местного значения, содержащие месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки недр местного значения, содержащие подземные воды, право пользования которыми предоставлено министерством, а также водозаборы централизованного водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения, зоны санитарной охраны которых установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и Самарской области.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», не требуется установление санитарно-защитной зоны – специальной территории с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека с целью уменьшения их воздействия до значений, установленных нормативами и не требует осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период эксплуатации.

Объектами воздействия на окружающую среду являются:

- воздух (загрязненность газами, пылью, уровень шума, микроклимат);
- водные ресурсы (загрязненность поверхностного стока, водоемов, подземных вод, изменение уровня грунтовых вод);
- земельные ресурсы, почва (стабильность грунтовых масс, сопротивляемость эрозии, плодородность почвенного слоя);
- биологические ресурсы (растения, животные, с/х производство).

Воздействие на окружающую среду выражается как в загрязнении и нарушении её компонентов, так и в потреблении природных ресурсов, необходимых для нужд проектируемой хозяйственной деятельности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Положение о размещении линейного объекта	Лист
					09.2024		39
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Воздействие на окружающую среду при эксплуатации объекта транспортной инфраструктуры регионального значения возможно в результате:

- поступлений в атмосферный воздух вредных веществ, содержащихся в выхлопных газах строительной техники, транспорта, образующихся при проведении сварочных работ, перегрузке сыпучих материалов;
- непосредственного забора воды из поверхностных водных источников на хозяйственно-бытовые и производственные нужды, а также загрязнения водных объектов ливневыми сточными водами с повышенным содержанием взвешенных веществ и нефтепродуктов;
- техногенного воздействия на земельные ресурсы, выражающегося в нарушении рельефа, гидрологического режима, естественных физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;
- обращения с жидкими и твердыми отходами, образующимися в результате осуществления технологических процессов и жизнедеятельности персонала;
- шумового загрязнения окружающей среды вследствие проведения технологических работ и при работе строительной техники;
- загрязнение водных объектов поверхностным стоком со строительных площадей;
- загрязнение грунтов и грунтовых вод маслами, топливом автомобилей и дорожно-строительных машин на строительных площадках;
- резко возрастающей техногенной и антропогенной нагрузки на растительный и животный мир.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций выполняются в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации и другими нормативными актами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							

Положение о размещении линейного объекта						Лист
092024						40

Основными мероприятиями инженерной защиты территорий в условиях чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:

- укрытие людей и материальных ценностей в существующих защитных сооружениях гражданской обороны и в приспособленном для защиты подземном пространстве городов;
- использование для жилья, работы и отдыха жилых, общественных и производственных зданий, возведенных с учетом сейсмичности соответствующих территорий;
- использование отдельных герметизированных помещений в жилых домах и общественных зданиях на территориях, прилегающих к радиационно и химически опасным объектам;
- предотвращение разливов аварийно и химически опасных веществ путем обваловки или заглубления емкостей;
- возведение и эксплуатация инженерных сооружений для защиты от опасных природных явлений и процессов.

При производстве строительно-монтажных работ при строительстве автомобильных дорог должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

Работы, связанные с применением открытого источника огня, выполняют в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства»;

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог электросварочные работы следует производить на удалении 50 м от горючих материалов;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

при производстве строительных монтажных работ при строительстве автомобильных дорог должны соблюдаться следующие требования пожарной безопасности:

Работы, связанные с применением открытого источника огня, выполняют в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства»;

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог электросварочные работы следует производить на удалении 50 м от горючих материалов;

					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта	Лист
	41

Не допускается совмещать сварочные работы с работами, связанными с применением горючих веществ и материалов;

После окончания сварочных и других огневых работ ответственный за проведение этих работ обязан удалить в специально-отведённые места на стройплощадке баллоны с газами, ацетиленовые агрегаты, отключить электросварочные аппараты.

Изоляционные работы должны вестись под непосредственным контролем руководителя работ. Каждый битумоварочный котел снабжается комплектом противопожарного оборудования: двумя огнетушителями, двумя лопатами и сухим песком (не менее 1 м). Битумный лак должен храниться в огнестойком помещении с соблюдением правил пожарной безопасности. Перевозить его необходимо в герметически закрытой таре.

Для отопления инвентарных зданий должны использоваться паровые или водяные калориферы, а также электронагреватели заводского изготовления;

На строительной площадке должно быть оборудовано место для курения, один пожарный щит ЩП-В (согласно требованиям ППБ 01-03, прил. 3, т.3,4), который комплектуется следующим немеханизированным инвентарём: огнетушитель порошковый (ОП) вместимостью 10 л – 1 шт.; лом – 1 шт.; ведро – 1 шт.; кошма, покрывало из негорючего материала – 1 шт.; лопата штыковая – 1 шт.; лопата совковая – 1 шт.; ящик с песком объёмом 0,5 м³ – 1 шт.

Бытовые помещения должны оснащаться огнетушителями из расчёта по 2 огнетушителя порошковых (ОП) вместимостью 5 л (или по 2 пенных (ОПВ) вместимостью 10 л) на каждый инвентарный вагончик согласно ППБ 01-03.

В местах содержания горючих или легковоспламеняющихся материалов курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнём допускается только в радиусе более 50 м.

Не допускается накапливать на строительной площадке горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки, стружки, отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист 42
					09.2024		

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Подходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

На рабочих местах, где производятся работы, связанные с выделением взрывоопасных и вредных веществ, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование.

Электроустановки в таких местах должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, должны быть приняты меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Заправка дорожной техники должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённых площадках, окаймлённых минерализованной полосой шириной 1,4 м, удалённой от водных объектов. Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры, катки) производится автозаправщиками. Заправка должна производиться шлангами, имеющими затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки вёдер и другой открытой посуды не допускается. На площадке строительства должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты для переработки или утилизации. Слив масел на растительный и почвенный покров запрещается.

Решения по организации эвакуационных мероприятий.

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются конструктивно-планировочными решениями непосредственно проектируемого объекта и состоянием транспортно-дорожной сети в районе проектируемого объекта.

Наряду с созданием режимно-наблюдательной сети и производством режимных наблюдений необходимо выполнить ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение загрязнения до минимума:

— вести учет всех производственных источников загрязнения — как уже проявившихся, так и потенциально возможных;

— при проведении строительных работ размещение техники и оборудования должно выполняться только на отведенных участках территории;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист
					09.2024		43

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Наряду с созданием режимно-наблюдательной сети и производством режимных наблюдений необходимо выполнить ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение загрязнения до минимума:

- вести учет всех производственных источников загрязнения – как уже проявившихся, так и потенциально возможных;
- при проведении строительных работ размещение техники и оборудования должно выполняться только на отведенных участках территории;

- строго выполнять правила рекультивации земель при строительстве объектов;
- места расположения строительной техники и автотранспорта должны быть защищены от проливов и утечек нефтепродуктов и горюче-смазочных жидкостей на поверхность рельефа и оборудованы техническими средствами по ликвидации таких аварий с удалением загрязненного грунта (на утилизацию);
- все вспомогательные сооружения, площадки, строительные дороги должны размещаться на территории временного отвода и подлежат впоследствии рекультивации;
- своевременное и правильное выполнение рекультивационных работ;
- с целью защиты окружающей местности, поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, бытовыми отходами, горюче-смазочными и другими материалами рекомендуется предусматривать устройство покрытий, исключающих пылеобразование;
- основные мероприятия по сокращению загрязнения атмосферного воздуха при выполнении строительных и ремонтных работ в первую очередь должны быть направлены на уменьшение выбросов отработавших газов. Объем выбросов и содержание в них токсичных веществ зависят от количества потребляемого топлива и технического состояния двигателя, главным образом, системы питания;
- обеспечить надлежащее техническое состояние оборудования.

Решения по системам оповещения гражданской обороны на объекте.

Требования по созданию систем оповещения, в том числе локальных, отсутствуют. Доведение сигналов гражданской обороны до персонала, занятого на строительстве осуществляется по каналам радио- и телевидения, по сетям радиотрансляции, сиренами. Сигналы дублируются по каналам телефонной и громкоговорящей связи.

Основным способом оповещения персонала является передача речевой информации. Для привлечения внимания перед передачей речевой информации включаются электросирены и другие сигнальные средства, что будет обозначать передачу предупредительного сигнала «Внимание всем!».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта			44
					09.2024				

Решения по безаварийной остановке технологических процессов.

Безаварийная остановка производственных процессов по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс, а также своевременное укрытие, либо эвакуацию персонала, работающей смены.

Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих появлению факторов поражения и должна обеспечивать возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка оборудования выполняется обслуживающим персоналом в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются руководством предприятия.

Безаварийная остановка производства производится соответствующими должностными лицами по графикам безаварийной остановки.

Решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ.

Гражданская оборона представляет собой систему мероприятий по подготовке и защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Мероприятия по гражданской обороне – организационные и специальные действия, осуществляемые в области гражданской обороны в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Основными задачами гражданской обороны в соответствии с Федеральным законом от 12.02.2008 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» являются:

- обучение населения в области гражданской обороны;
- оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- первоочередное обеспечение населения, в том числе медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;
- борьба с пожарами;
- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Противопожарные расстояния принимаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии СНиП 2.01.51-90. «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» при прохождении автомобильной дороги по территории населённых пунктов необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

1. Ширина заваливаемой части автомобильной дороги в пределах максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		Лист											
											Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		Лист
Положение о размещении линейного объекта										46											

жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий следует принимать не менее 7 м.

2. Расстояния между зданиями, расположенными по обеим сторонам автомобильной дороги, принимаются равными сумме их зон возможных завалов и ширины незаваливаемой части дорог.

3. Система зеленых насаждений и незастраиваемых территорий должна вместе с сетью автомобильных дорог обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей города (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

4. Автомобильные дороги должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее чем по двум направлениям. Указанные магистрали должны иметь пересечения с другими магистральными автомобильными и железными дорогами в разных уровнях.

5. Обеспечивать надежное сообщение между отдельными жилыми и промышленными районами, свободный проход к магистралям устойчивого функционирования, ведущим за пределы города, а также наиболее короткую и удобную связь центра города, городских жилых и промышленных районов с железнодорожными и автобусными вокзалами, грузовыми станциями, речными и морскими портами, аэропортами.

6. Предусматривать дублирование путей сообщения по территории города и прилегающему району. Пересечения улиц и автомобильных дорог в разных уровнях с железными дорогами, а также автомобильных дорог между собой должны иметь дублирующие запасные проезды в одном уровне на расстояния не менее 50 м от путепровода.

7. Предусматривать устройство искусственных водоемов с возможностью использования их для тушения пожаров. Эти водоемы следует размещать с учетом имеющихся естественных водоемов и подъездов к ним. Общую вместимость водоемов необходимо принимать из расчета не менее 3000 м³ воды на 1 кв.км территории города (объекта). На территории населённых пунктов через каждые 500 м береговой полосы рек и водоемов следует предусматривать

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение о размещении линейного объекта	Лист 47
					09.2024		

устройство пожарных подъездов, обеспечивающих забор воды в любое время года не менее чем тремя автомобилями одновременно.

В соответствии п. 3.26. СНиП 2.01.51-90. «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» (далее - СНиП 2.01.51-90), магистральные улицы должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее чем по двум направлениям. Указанные магистрали должны иметь пересечения с другими магистральными автомобильными и железными дорогами в разных уровнях.

При соответствующих обоснованиях допускается создание систем многоуровневых остановочно-пересадочных узлов, включающих остановки общественного транспорта, станции метрополитена (скоростного трамвая), транспортные пересечения, подземные пешеходные переходы.

Противопожарная защита имеет своей целью изыскание наиболее эффективных, экономически целесообразных и технически обоснованных способов и средств предупреждения пожаров и их ликвидации с минимальным ущербом при наиболее рациональном использовании сил и технических средств тушения.

Пожарная безопасность линейного объекта - это состояние объекта, при котором исключается возможность пожара, а в случае его возникновения используются необходимые меры по устранению негативного влияния опасных факторов пожара на людей, сооружения и материальных ценностей.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей достигается с помощью системы пожарной безопасности, направленной на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений, выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Пожарная безопасность объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты; организационно-техническими

мероприятиями.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита объекта (ППЗ) достигается:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники; техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций;
- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности. Организационно-технические мероприятия включают в себя:
 - организацию обучения персонала правилам пожарной безопасности;
 - разработку мероприятий по действиям администрации, охраны, работающих на случай возникновения пожара и при организации эвакуации людей.
- возможность эвакуации людей из близ расположенных зданий, независимо от их возраста и физического состояния, наружу на прилегающую к зданиям территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей из рядом расположенных зданий в случае пожара;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания.

В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	– нераспространение пожара на рядом расположенные здания. В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим.						Лист
			Положение о размещении линейного объекта						49
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Перечень координат поворотных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории объекта транспортной инфраструктуры регионального значения

Проектируемая территория		
Площадь: 1323807 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	401216,67	1323918,27
2	401245,35	1323908,72
3	401268,00	1323894,89
4	401289,18	1323881,63
5	401292,79	1323879,37
6	401305,75	1323867,40
7	401345,70	1323826,03
8	401345,12	1323835,46
9	401341,90	1323838,51
10	401352,48	1323839,07
11	401352,07	1323852,35
12	401319,49	1323880,22
13	401318,79	1323897,95
14	401318,36	1323907,58
15	401319,16	1323909,72
16	401324,56	1323910,01
17	401323,56	1323919,01
18	401340,73	1323903,16
19	401370,67	1323872,15
20	401407,38	1323906,12
21	401532,43	1323776,59
22	401495,72	1323742,62
23	401852,98	1323372,60
24	401867,68	1323357,25
25	401877,76	1323346,73
26	401878,58	1323345,87
27	401882,39	1323341,88
28	401881,42	1323342,90
29	401889,47	1323334,48
30	401897,68	1323325,90
31	401906,48	1323316,70
32	401913,05	1323309,85
33	401931,90	1323290,14
34	401973,83	1323247,47
35	402015,19	1323217,99
36	403031,81	1322583,86
37	403036,19	1322581,16
38	403041,65	1322577,80
39	403099,33	1322542,28
40	403288,69	1322422,24
41	403292,10	1322420,08
42	403388,89	1322358,73
43	403422,77	1322336,63
44	403434,49	1322328,98
45	403471,53	1322304,83
46	403807,51	1322085,37
47	403859,16	1322045,07
48	403898,49	1321999,39
49	403962,21	1321910,48
50	404002,17	1321940,39
51	404107,30	1321794,28
52	404067,06	1321764,13
53	404259,30	1321493,68
54	404344,44	1321363,49
55	404682,92	1320894,94
56	404706,95	1320863,31
57	404721,22	1320842,78
58	404727,08	1320833,27
59	404739,16	1320799,81
60	404745,32	1320764,77
61	404747,72	1320739,33
62	404748,17	1320736,61
63	404748,03	1320725,36
64	404735,59	1320410,53

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Проектируемая территория		
Площадь: 1323807 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
137	405210,53	1317937,97
138	405230,82	1317929,21
139	405255,03	1317917,01
140	405259,35	1317914,74
141	405268,98	1317910,13
142	405272,56	1317908,65
143	405277,05	1317906,83
144	405281,95	1317904,87
145	405302,09	1317896,45
146	405330,42	1317885,81
147	405349,43	1317878,39
148	405385,71	1317864,57
149	405402,84	1317855,68
150	405420,51	1317848,60
151	405439,98	1317843,14
152	405449,31	1317839,53
153	405448,50	1317836,92
154	405459,35	1317833,10
155	405476,11	1317829,50
156	405485,14	1317826,01
157	405484,37	1317824,10
158	405506,74	1317816,39
159	405507,55	1317815,85
160	405512,97	1317813,91
161	405516,73	1317812,75
162	405516,82	1317812,93
163	405533,91	1317807,14
164	405554,22	1317798,78
165	405554,66	1317799,54
166	405571,41	1317793,12
167	405580,88	1317789,41
168	405583,85	1317788,25
169	405627,31	1317771,73
170	405656,27	1317763,99
171	405687,18	1317756,53
172	405714,67	1317751,34
173	405746,13	1317747,99
174	405760,49	1317746,89
175	405760,69	1317749,83
176	405779,09	1317747,76
177	405778,81	1317744,50
178	405788,02	1317743,56
179	405788,30	1317745,45
180	405792,95	1317745,18
181	405793,08	1317746,58
182	405813,12	1317745,70
183	405813,84	1317745,76
184	405814,36	1317750,17
185	405820,31	1317749,31
186	405829,36	1317793,40
187	405825,48	1317802,68
188	405816,97	1317823,06
189	405821,64	1317856,30
190	405834,08	1317879,41
191	405853,05	1317901,92
192	405869,29	1317909,16
193	405870,78	1317904,35
194	405873,43	1317892,58
195	405874,38	1317892,95
196	405913,86	1317908,16
197	405920,74	1317910,81
198	405925,14	1317897,88
199	405959,65	1317905,43
200	405966,95	1317907,03
201	405984,35	1317910,32
202	406015,39	1317915,91
203	406019,59	1317916,75
204	406048,76	1317924,16
205	406074,15	1317930,38
206	406073,85	1317931,98
207	406095,10	1317937,96
208	406125,81	1317947,51

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта

Проектируемая территория		
Площадь: 1323807 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
425	406105,95	1317924,01
426	406105,84	1317923,96
427	406105,45	1317925,29
428	406103,69	1317924,81
429	406103,09	1317926,53
430	406094,00	1317923,65
431	406093,97	1317923,64
432	406056,45	1317913,61
433	406050,82	1317912,10
434	406004,46	1317901,47
435	406002,43	1317898,05
436	406002,96	1317895,75
437	406007,38	1317888,42
438	406009,45	1317884,39
439	406009,92	1317877,47
440	406001,31	1317875,50
441	405893,03	1317850,76
442	405889,46	1317847,37
443	405884,23	1317828,65
444	405875,71	1317828,84
445	405858,77	1317805,79
446	405854,55	1317795,77
447	405849,57	1317792,97
448	405836,84	1317751,24
449	405835,42	1317742,39
450	405835,32	1317741,80
451	405840,30	1317741,30
452	405836,95	1317713,46
453	405830,60	1317713,78
454	405821,09	1317714,24
455	405808,68	1317714,51
456	405793,42	1317715,74
457	405780,65	1317716,72
458	405757,87	1317717,29
459	405713,86	1317722,11
460	405695,96	1317723,65
461	405674,42	1317724,50
462	405671,99	1317725,15
463	405669,49	1317725,81
464	405653,06	1317730,16
465	405650,00	1317730,97
466	405639,58	1317735,39
467	405595,27	1317751,42
468	405560,81	1317766,52
469	405547,64	1317772,29
470	405545,10	1317773,42
471	405523,18	1317781,47
472	405498,39	1317790,18
473	405453,96	1317805,96
474	405427,67	1317815,42
475	405424,64	1317816,50
476	405396,77	1317827,00
477	405364,12	1317838,23
478	405342,54	1317845,10
479	405338,68	1317846,49
480	405336,24	1317847,37
481	405333,95	1317848,19
482	405329,08	1317852,45
483	405322,70	1317854,04
484	405314,90	1317856,87
485	405303,29	1317861,06
486	405282,31	1317869,27
487	405275,04	1317872,11
488	405265,02	1317875,83
489	405253,06	1317879,73
490	405248,18	1317881,32
491	405230,46	1317888,43
492	405203,25	1317899,55
493	405183,72	1317907,42
494	405181,49	1317908,76
495	405157,84	1317918,28
496	405130,35	1317927,89

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

**Перечень координат устанавливаемых красных линий объекта
транспортной инфраструктуры регионального значения**

Номер точки	Устанавливаемые красные линии	
	Координаты (м)	
	X	Y
1	401249,66	1323906,09
2	401268,00	1323894,89
3	401289,18	1323881,63
4	401292,79	1323879,37
5	401305,75	1323867,40
6	401368,70	1323802,20
7	401405,41	1323836,17
8	401460,99	1323778,60
9	401424,28	1323744,63
10	401816,94	1323337,94
11	401831,57	1323322,67
12	401841,67	1323312,12
13	401843,39	1323310,33
14	401846,21	1323307,37
15	401856,59	1323296,50
16	401857,27	1323296,48
17	401857,30	1323295,75
18	401876,94	1323275,26
19	401896,57	1323254,75
20	401897,64	1323253,64
21	401897,62	1323253,53
22	401897,63	1323253,39
23	401897,67	1323253,23
24	401897,71	1323253,10
25	401897,78	1323252,97
26	401897,87	1323252,84
27	401897,96	1323252,72
28	401898,07	1323252,62
29	401898,22	1323252,53
30	401898,34	1323252,46
31	401898,48	1323252,42
32	401898,63	1323252,39
33	401898,78	1323252,38
34	401898,85	1323252,38
35	401904,49	1323246,51
36	401907,87	1323243,00
37	401916,25	1323234,27
38	401938,58	1323212,01
39	401941,45	1323209,15
40	401987,42	1323176,38
41	403005,48	1322541,35
42	403010,00	1322538,57
43	403015,45	1322535,22
44	403072,83	1322499,88
45	403261,95	1322379,99
46	403265,37	1322377,83
47	403354,34	1322321,44
48	403361,84	1322316,68
49	403395,45	1322294,75
50	403407,18	1322287,10
51	403444,21	1322262,96
52	403778,41	1322044,66
53	403824,50	1322008,70
54	403825,83	1322007,16
55	403830,77	1322001,42
56	403859,14	1321968,46
57	403951,30	1321839,86
58	403991,34	1321869,83
59	404038,07	1321804,89
60	403998,05	1321774,91
61	404217,98	1321465,50
62	404300,71	1321339,01
63	404304,34	1321333,62
64	404642,74	1320865,17
65	404666,50	1320833,90
66	404679,38	1320815,38

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта

Лист

59

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта
--

Номер точки	Устанавливаемые красные линии	
	Координаты (м)	
	X	Y
211	405814,36	1317750,17
212	405820,31	1317749,31
213	405829,36	1317793,40
214	405825,48	1317802,68
215	405816,97	1317823,06
216	405821,64	1317856,30
217	405834,08	1317879,41
218	405853,05	1317901,92
219	405869,29	1317909,16
220	405870,78	1317904,35
221	405873,43	1317892,58
222	405874,38	1317892,95
223	405913,86	1317908,16
224	405920,74	1317910,81
225	405925,14	1317897,88
226	405959,65	1317905,43
227	405966,95	1317907,03
228	405984,35	1317910,32
229	406015,39	1317915,91
230	406019,59	1317916,75
231	406048,76	1317924,16
232	406074,15	1317930,38
233	406073,85	1317931,98
234	406095,10	1317937,96
235	406125,81	1317947,51
236	406152,35	1317956,31
237	406177,07	1317965,39
238	406185,79	1317967,53
239	406197,85	1317971,54
240	406240,00	1317986,91
241	406275,15	1318001,51
242	406294,16	1318008,37
243	406326,14	1318018,76
244	406339,85	1318023,73
245	406380,81	1318039,37
246	406386,90	1318042,15
247	406431,22	1318066,82
248	406442,67	1318073,38
249	406457,24	1318081,44
250	406486,71	1318097,71
251	406486,96	1318097,82
252	406487,61	1318098,21
253	406487,22	1318100,28
254	406512,50	1318112,69
255	406510,70	1318118,81
256	406529,89	1318126,33
257	406552,74	1318136,23
258	406581,46	1318149,44
259	406632,94	1318167,80
260	406659,26	1318179,49
261	406684,06	1318190,80
262	406702,75	1318198,61
263	406706,74	1318200,63
264	406732,61	1318212,23
265	406757,46	1318224,41
266	406772,17	1318230,95
267	406792,76	1318241,57
268	406811,59	1318249,11
269	406827,89	1318257,21
270	406828,07	1318257,29
271	406847,75	1318267,27
272	406870,38	1318279,00
273	406877,57	1318280,56
274	406900,80	1318293,33
275	406965,29	1318323,04
276	406962,92	1318331,35
277	406969,39	1318334,37
278	406978,07	1318335,15
279	406980,53	1318335,37
280	406998,91	1318337,01
281	407029,21	1318339,75
282	407091,57	1318343,60
283	407165,01	1318347,93

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Лист

62

Устанавливаемые красные линии		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
284	407186,83	1318349,12
285	407195,30	1318349,34
286	407355,00	1318356,49
287	407366,14	1318356,99
288	407416,62	1318359,24
289	407416,48	1318361,66
290	407419,21	1318361,85
291	407449,47	1318363,90
292	407449,61	1318359,22
293	407460,82	1318359,82
294	407471,70	1318360,54
295	407471,98	1318355,45
296	407472,26	1318350,43
297	407488,82	1318350,43
298	407497,25	1318357,24
299	407503,87	1318363,20
300	407504,56	1318364,11
301	407506,10	1318366,78
302	407506,27	1318367,84
303	407505,66	1318371,69
304	407521,16	1318369,91
305	407521,55	1318363,99
306	407522,69	1318346,97
307	407539,02	1318343,82
308	407559,36	1318341,02
309	407611,77	1318331,33
310	407637,06	1318324,41
311	407688,31	1318307,83
312	407721,38	1318298,42
313	407757,94	1318288,11
314	407791,84	1318278,55
315	407854,35	1318261,74
316	407973,56	1318229,66
317	407985,34	1318234,56
318	407986,69	1318239,43
319	407987,90	1318243,78
320	407993,60	1318242,13
321	407992,50	1318238,14
322	407991,00	1318232,73
323	407993,47	1318228,20
324	408214,74	1318166,02
325	408498,58	1318081,00
326	408499,03	1318080,87
327	408532,75	1318071,34
328	408539,94	1318069,32
329	408601,93	1318050,83
330	408603,72	1318050,27
331	408604,07	1318050,15
332	408604,10	1318050,27
333	408721,07	1318019,70
334	408725,54	1318018,54
335	408727,98	1318017,90
336	408856,14	1317995,18
337	408864,14	1318003,71
338	408866,77	1318005,43
339	408870,21	1318000,56
340	408872,34	1317997,53
341	408882,91	1317996,63
342	408883,20	1317996,60
343	408939,99	1317991,37
344	408925,92	1317958,96
345	408921,91	1317960,39
346	408920,62	1317960,47
347	408892,07	1317962,71
348	408874,08	1317964,16
349	408849,06	1317966,38
350	408831,72	1317967,81
351	408826,18	1317968,30
352	408819,59	1317968,93
353	408807,78	1317969,61
354	408797,03	1317972,07
355	408782,48	1317975,34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Положение о размещении линейного объекта

Номер точки	Устанавливаемые красные линии	
	Координаты (м)	
	X	Y
428	406818,96	1318230,93
429	406800,33	1318221,50
430	406800,20	1318221,44
431	406758,27	1318200,91
432	406741,37	1318193,20
433	406737,63	1318191,38
434	406729,44	1318187,58
435	406716,17	1318181,57
436	406695,26	1318171,83
437	406678,55	1318163,61
438	406660,60	1318154,81
439	406658,00	1318153,49
440	406659,22	1318151,28
441	406652,74	1318148,29
442	406651,19	1318152,17
443	406634,82	1318145,79
444	406627,59	1318142,80
445	406626,18	1318146,56
446	406622,12	1318144,98
447	406623,46	1318141,11
448	406595,52	1318129,57
449	406559,19	1318117,53
450	406509,22	1318094,35
451	406505,59	1318092,40
452	406482,94	1318080,66
453	406482,87	1318080,62
454	406449,08	1318060,11
455	406427,21	1318047,80
456	406428,01	1318046,09
457	406390,66	1318024,36
458	406379,83	1318018,86
459	406356,77	1318012,03
460	406330,71	1318004,02
461	406322,73	1318000,52
462	406295,91	1317991,39
463	406279,28	1317986,90
464	406253,31	1317977,83
465	406237,89	1317972,60
466	406208,96	1317963,60
467	406168,40	1317948,64
468	406154,64	1317943,20
469	406116,98	1317928,43
470	406110,25	1317926,47
471	406110,58	1317925,46
472	406105,95	1317924,01
473	406105,84	1317923,96
474	406105,45	1317925,29
475	406103,69	1317924,81
476	406103,09	1317926,53
477	406094,00	1317923,65
478	406093,97	1317923,64
479	406056,45	1317913,61
480	406050,82	1317912,10
481	406004,46	1317901,47
482	406002,43	1317898,05
483	406002,96	1317895,75
484	406007,38	1317888,42
485	406009,45	1317884,39
486	406009,92	1317877,47
487	406001,31	1317875,50
488	405893,03	1317850,76
489	405889,46	1317847,37
490	405884,23	1317828,65
491	405875,71	1317828,84
492	405858,77	1317805,79
493	405854,55	1317795,77
494	405849,57	1317792,97
495	405836,84	1317751,24
496	405835,42	1317742,39
497	405835,32	1317741,80
498	405840,30	1317741,30
499	405836,95	1317713,46
500	405830,60	1317713,78

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Лист

65

Устанавливаемые красные линии		
Номер точки	Координаты (м)	
	X	Y
573	404923,96	1318202,68
574	404925,17	1318208,29
575	404927,26	1318218,02
576	404934,03	1318261,32
577	404938,47	1318261,30
578	404939,44	1318303,89
579	404940,49	1318320,17
580	404940,12	1318324,33
581	404940,10	1318324,62
582	404939,95	1318326,34
583	404932,72	1318326,06
584	404921,07	1318325,17
585	404919,54	1318330,35
586	404906,51	1318374,72
587	404904,22	1318386,82
588	404902,61	1318395,34
589	404901,45	1318401,54
590	404912,72	1318403,78
591	404919,72	1318405,57
592	404918,07	1318416,87
593	404909,84	1318462,28
594	404906,88	1318478,63
595	404903,47	1318501,74
596	404894,79	1318558,39
597	404893,86	1318565,99
598	404892,31	1318578,71
599	404888,94	1318597,55
600	404887,70	1318606,20
601	404884,10	1318628,15
602	404880,07	1318654,07
603	404877,84	1318653,57
604	404873,82	1318689,06
605	404871,63	1318706,09
606	404867,82	1318728,93
607	404863,27	1318753,55
608	404861,01	1318759,13
609	404856,81	1318780,30
610	404852,15	1318801,94
611	404852,32	1318806,53
612	404847,55	1318829,73
613	404846,21	1318835,96
614	404842,78	1318849,87
615	404841,33	1318856,82
616	404836,33	1318878,05
617	404831,43	1318904,96
618	404821,93	1318953,35
619	404820,73	1318957,11
620	404819,85	1318959,86
621	404815,44	1318988,05
622	404811,31	1319008,34
623	404802,66	1319049,59
624	404799,98	1319062,37
625	404799,51	1319066,27
626	404792,91	1319102,65
627	404789,33	1319114,65
628	404789,32	1319114,73
629	404779,54	1319155,46
630	404769,28	1319154,36
631	404763,98	1319177,15
632	404762,24	1319185,10
633	404757,06	1319209,65
634	404755,90	1319215,22
635	404702,98	1319459,65
636	404677,38	1319595,43
637	404676,22	1319601,59
638	404673,88	1319614,05
639	404649,09	1319976,81
640	404646,71	1320011,56
641	404623,14	1320356,25
642	404624,04	1320440,24
643	404633,53	1320678,42
644	404633,70	1320682,73

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Придорожная полоса		
Площадь: 729476 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
66	404685,57	1320410,98
67	404698,04	1320726,67
68	404698,12	1320732,80
69	404698,11	1320732,86
70	404695,73	1320758,08
71	404690,66	1320786,90
72	404681,80	1320811,45
73	404679,38	1320815,38
74	404666,50	1320833,90
75	404642,74	1320865,17
76	404303,23	1321335,15
77	404217,98	1321465,50
78	403998,05	1321774,91
79	404038,07	1321804,89
80	403991,34	1321869,83
81	403951,30	1321839,86
82	403859,14	1321968,46
83	403824,50	1322008,70
84	403778,41	1322044,66
85	403444,21	1322262,96
86	403407,18	1322287,10
87	403395,45	1322294,75
88	403361,84	1322316,68
89	403265,37	1322377,83
90	403261,95	1322379,99
91	403072,83	1322499,88
92	403015,45	1322535,22
93	403010,00	1322538,57
94	403005,48	1322541,35
95	401987,42	1323176,38
96	401941,45	1323209,15
97	401938,58	1323212,01
98	401916,25	1323234,27
99	401898,85	1323252,38
100	401898,78	1323252,38
101	401898,63	1323252,39
102	401898,48	1323252,42
103	401898,34	1323252,46
104	401898,22	1323252,53
105	401898,07	1323252,62
106	401897,96	1323252,72
107	401897,87	1323252,84
108	401897,78	1323252,97
109	401897,71	1323253,10
110	401897,67	1323253,23
111	401897,63	1323253,39
112	401897,62	1323253,53
113	401897,64	1323253,64
114	401896,57	1323254,75
115	401876,94	1323275,26
116	401857,30	1323295,75
117	401857,27	1323296,48
118	401856,59	1323296,50
119	401846,21	1323307,37
120	401843,39	1323310,33
121	401841,67	1323312,12
122	401831,57	1323322,67
123	401816,94	1323337,94
124	401424,28	1323744,63
125	401460,99	1323778,60
126	401405,41	1323836,17
127	401368,70	1323802,20
128	401345,70	1323826,03
129	401345,12	1323835,46
130	401341,90	1323838,51
131	401352,48	1323839,07
132	401352,07	1323852,35
133	401319,49	1323880,22
134	401318,79	1323897,95
1	401318,36	1323907,58
135	401358,54	1323724,58
136	401806,77	1323257,46

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Придорожная полоса		
Площадь: 729476 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
208	407419,08	1318364,58
209	407419,18	1318362,39
210	407419,21	1318361,85
211	407416,48	1318361,66
212	407416,45	1318362,25
206	407415,96	1318370,60
213	407422,70	1318307,87
214	407422,95	1318307,89
215	407428,68	1318308,30
216	407441,70	1318309,20
217	407441,24	1318316,57
218	407440,75	1318325,09
219	407487,80	1318323,21
220	407488,20	1318323,27
221	407523,77	1318321,80
222	407621,95	1318293,23
223	408199,97	1318133,95
224	408506,99	1318049,81
225	408506,25	1318032,31
226	408522,60	1318024,91
227	408534,73	1318040,18
228	408539,14	1318040,72
229	408567,59	1318032,28
230	408586,02	1318026,81
231	408608,06	1318020,32
232	408630,17	1318013,63
233	408647,91	1318008,35
234	408655,25	1318006,17
235	408661,45	1318004,28
236	408688,75	1317997,43
237	408709,74	1317992,27
238	408723,71	1317989,15
239	408744,83	1317984,11
240	408759,91	1317980,79
241	408782,48	1317975,34
242	408797,03	1317972,07
243	408807,78	1317969,61
244	408819,59	1317968,93
245	408826,18	1317968,30
246	408831,72	1317967,81
247	408849,06	1317966,38
248	408874,08	1317964,16
249	408892,07	1317962,71
250	408920,62	1317960,47
251	408921,91	1317960,39
252	408925,92	1317958,96
253	408925,96	1317958,95
254	408915,80	1317936,92
255	408904,50	1317911,68
256	408888,11	1317912,87
257	408869,86	1317914,34
258	408844,80	1317916,56
259	408827,46	1317917,99
260	408821,60	1317918,51
261	408815,77	1317919,07
262	408800,72	1317919,93
263	408785,97	1317923,31
264	408771,13	1317926,64
265	408748,67	1317932,07
266	408733,65	1317935,37
267	408712,46	1317940,43
268	408698,32	1317943,59
269	408676,70	1317948,90
270	408648,07	1317956,09
271	408640,84	1317958,29
272	408633,66	1317960,42
273	408615,80	1317965,74
274	408593,76	1317972,41
275	408571,84	1317978,86
276	408554,07	1317984,14
277	408455,35	1318012,12
278	408186,72	1318085,74

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.2024
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

Придорожная полоса		
Площадь: 729476 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
350	407721,38	1318298,42
351	407688,31	1318307,83
352	407637,06	1318324,41
353	407611,77	1318331,33
354	407559,36	1318341,02
355	407539,02	1318343,82
356	407522,69	1318346,97
357	407521,76	1318360,90
358	407521,75	1318361,00
359	407521,74	1318361,22
360	407521,71	1318361,71
361	407521,36	1318366,88
362	407521,16	1318369,91
363	407505,66	1318371,69
364	407506,27	1318367,84
365	407506,10	1318366,78
366	407504,56	1318364,11
367	407503,87	1318363,20
368	407497,25	1318357,24
369	407488,82	1318350,43
370	407472,26	1318350,43
371	407471,98	1318355,45
372	407471,70	1318360,54
373	407460,82	1318359,82
374	407449,61	1318359,22
375	407449,47	1318363,90
286	407449,43	1318363,90

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					09.02.24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Положение о размещении линейного объекта

ПРИЛОЖЕНИЕ 4



**САМАРСКАЯ
ЛУКА** НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ПАРК

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРИРОДЫ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК
"САМАРСКАЯ ЛУКА"

(ФГБУ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК "САМАРСКАЯ ЛУКА")
445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Ткачева, 109-А
тел./факс: 8-84862-2-40-51
Email: parkluka@yandex.ru

Заместителю министра транспорта
и автомобильных дорог Самарской
области

С.В. Неретину

ул. Складенко, д.20
г. Самара, 443068

mintrans@samregion.ru

Исх. от 10.05.24 № 803

На № МТ/3353 от 21.05.2024г.

Уважаемый Сергей Валерьевич!

Рассмотрев Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) земель особо охраняемых природных территорий в границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули – пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, сообщаем следующее.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории в целях определения полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули – пионерлагерь, расположенная в муниципальном районе Ставропольской Самарской области (согласно прилагаемой схеме), входит в границы Национального парка «Самарская Лука» на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 28.04.1984г. № 161 «О создании национального парка «Самарская Лука», Решения исполнительного комитета Куйбышевского областного Совета народных депутатов «О создании государственного природного Национального парка «Самарская Лука» № 333 от 10.08.1984г.

Указанная территория по функциональному зонированию, согласно Положению о национальном парке «Самарская Лука», расположена в зоне хозяйственного назначения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта

Лист

75

В соответствии с п.11.4 Положения о национальном парке зона хозяйственного назначения предназначена для осуществления деятельности, направленной на обеспечение функционирования национального парка и жизнедеятельности граждан, проживающих на территории национального парка.

В зоне хозяйственного назначения допускается строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в границах национального парка населенных пунктов.

Дополнительно сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о границе особо охраняемой природной территории федерального значения Национальный парк «Самарская Лука», присвоен реестровый номер 63:00-9.2. Для просмотра указанных сведений на официальном ресурсе Росреестра - публичной кадастровой карте (pkk.rosreestr.ru) необходимо в строке «Поиск» выбрать вкладку «Зоны и территории» и ввести указанный реестровый номер.

С уважением,
Директор



Е.Г. Березкин

Халтурина А.В.,
8(84862) 2-35-58

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта

Лист

76

ПРИЛОЖЕНИЕ 5



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Министерство транспорта и
автомобильных дорог
Самарской области

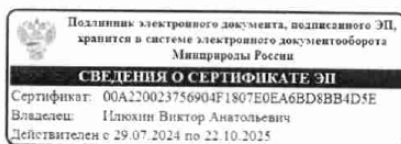
mintrans@samregion.ru

06.02.2025 № 15-29 4461

на № _____ от _____
О согласовании документации по
планировке территории

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области от 26 декабря 2024 г. № Исх - МТ/8613 по вопросу согласования документации по планировке территории в целях определения границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения в Самарской области «Урал» - Жигули - пионерлагерь, расположенной в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, сообщает, что, принимая во внимание позицию ФГБУ «Национальный парк «Самарская Лука» от 16 января 2025 г. № 40, в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовывает указанную документацию по планировке территории.

Дополнительно сообщаем, что данное согласование не дает право на осуществление работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории государственного природного Национального парка «Самарская Лука»



Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

В.А. Илюхин

Исп.: Санджиева О.Г.
Конт. телефон: (499) 252-23-61 (доб. 16-06)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					09.2024

Положение о размещении линейного объекта

Лист

77