

ЖИГУЛИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.12.2013 №79»

- Дата проведения публичных слушаний с «10» сентября 2019 года по «10» октября 2019 года.
- Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Жигули, с. Жигули, ул. Центральная, 28-А.
- Основание проведения публичных слушаний – Постановление №34 от 02.09.2019г. Главы сельского поселения Жигули А.Т.Чистякова «О проведении публичных слушаний по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей от 16.12.2013 №79» опубликованное в газете «Жигули» от 03 сентября 2019 года № 23 (107);
- Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Решения Собрании представителей сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский «Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей от 16.12.2013 №79» (далее – проект внесения изменений в Генеральный план).
- Собрание участников публичных слушаний (мероприятия по информированию жителей) сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план проведены:
в селе Жигули – 16 сентября 2019 года в 18:00, по адресу: ул. Центральная, 28А приняли участие – 0(ноль)человек;
в селе Вальс – 17 сентября 2019 года в 12:00, по адресу: ул. Советская, 27Ж приняли участие внесены в протокол публичных слушаний – 2 (два) человека;
- Участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории сельского поселения Жигули возражения по поводу целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план не высказаны.
1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории сельского поселения Жигули высказаны мнения по поводу целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план внесены в протокол публичных слушаний от 10 сентября 2019 года в количестве 6(шесть) человек.
2. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающими в сельском поселении Жигули высказаны мнения, предложения и замечания по проекту изменений в Генеральный план внесены в протокол публичных слушаний от 10 сентября 2019 года 3 (три) человека.
3. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план не высказаны.
7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту внесения изменений в Генеральный план:
7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта внесения изменений в Генеральный план в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 6 (шесть) человек.
7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.
7.3. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план 3(три) человека.

№	Ф.И.О. лица/ наименование юридического лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Информация о замечаниях и предложениях	Мотивировка учета замечания или предложения
1	Горбунова Раиса Денисовна	Прошу внести земельный участок с кадастровым номером 63:32:1903001:1004 в зону Ж1 с прилегающей территорией на расстоянии 4метра от границы участка с западной стороны.	Земельный участок с кадастровым номером 63:32:1903001:1004 проектом отнесен к функциональной зоне «Жилые зоны», в связи с чем предложение отклоняется.
2	Галимова Галина Викторовна	Прошу внести мой земельный участок с кадастровым номером 63:32:1903001:1996 в зону Ж1. Земельный участок имеет категорию земель: земли населенных пунктов	Земельный участок с кадастровым номером 63:32:1903001:1996 проектом отнесен к функциональной зоне «Жилые зоны» в границах населенного пункта Жигули, в связи с чем предложение отклоняется.
3	Семкина Татьяна Сахаповна	Имею в собственности квартиру в МКД по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Жигули, село Жигули, СП "Молодецкий Курган", д.1, кв.9. кадастровый №63:32:1903001:2023 и поливной участок в пользовании с 1980года. Оплату за полив произвожу регулярно. Прошу определить для МКД зону малозатражной застройки, а для действующих огородов зону садоводства и огородничества и личного подсобного хозяйства	Согласно положениям ч. 3 ст. 9, ч. 9 и 10 ст. 31, п. 2 ч. 1 ст. 34 ГрК РФ должен быть соблюден принцип соответствия Правил землепользования и застройки Генеральному плану, ч. 4 ст. 30 ГрК РФ границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Многоквартирный жилой дом, а также существующие земельные участки расположены в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:1901002:97 проектом отнесен к функциональной зоне «Зона отдыха» согласно виду разрешенного использования территории (под санаторий-профилакторий "Молодецкий Курган"). Учитывая изложенное предложение отклоняется.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план рекомендуется принять указанный проект внесения изменений в Генеральный план в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского поселения Жигули А.Т. ЧИСТЯКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 44 от 07 октября 2019 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ, УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.10.2013 ГОДА № 96 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИГУЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ», ДЕЙСТВУЮЩЕГО В РЕДАКЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 182 ОТ 10.10.2014 ГОДА; №9 ОТ 27.02.2018 ГОДА; № 36 ОТ 17.07.2018 ГОДА; № 6 ОТ 12.02.2019 ГОДА; № 9 ОТ 26.03.2019 ГОДА

В связи с кадровыми изменениями:

Внести в постановление администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.10.2013 года № 96 (в редакции Постановления № 182 от 10.10.2014 года; №9 от 27.02.2018 года; № 36 от 17.07.2018 года; № 6 от 12.02.2019 года; № 9 от 26.03.2019 года)

«О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1. Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:
«Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области:

Председатель Комиссии:	
1.	Чистяков А.Т. Глава сельского поселения Жигули
Заместитель председателя Комиссии:	
2.	Камнева Ю.Н. Ведущий специалист
Секретарь Комиссии:	
3.	Барабина Н.Л. Делопроизводитель
Иные члены Комиссии:	
4.	Уткина Л.Г. Заместитель главы муниципального района Ставропольский по экономике и инвестициям (по согласованию)
5.	Сапрыкин И.О. Заместитель главы муниципального района Ставропольский по ЖКХ, архитектуре и капитальному строительству (по согласованию)
6.	Ялова Ю.В. Начальник юридического отдела администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
7.	Горшунцова В.В. Начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
8.	Лысенков А.В. Руководитель «Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» (по согласованию)
9.	Забродин Ю.Ю. Заместитель Главы района -руководитель аппарата администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
10.	Митякин Д.В. Начальник отдела природных ресурсов и экологии администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
11.	Шарохина О.И. Депутат Собрании представителей сельского поселения Жигули
12.	Семенов А.Б. Депутат Собрании представителей сельского поселения Жигули (по согласованию)
13.	Захарова Л.В. Депутат Собрании представителей сельского поселения Жигули (по согласованию)

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Жигули» и на официальном сайте <http://zhiguli.stavprp.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Жигули А.Т. ЧИСТЯКОВ